

REALIZE

CONSTRUÇÕES E IMÓVEIS



COMPOSIÇÕES DE PREÇO

IMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGÚ
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
IDEREÇO: RUA SANTA INÊS - MULUNGÚ - CE
INTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
II: 25,92%

			TOTAL MAO DE OBRA:		63,56
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00	1,30	15,60
I0419 CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00	1,23	1,23
I0428 CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00	6,67	6,67
I0957 CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00	1,65	1,65
I0981 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10	8,88	0,89
I1075 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00	2,69	8,07
I1105 ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00	2,35	2,35
I1181 FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00	0,70	2,10
I1262 INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00	20,06	20,06
I1409 LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00	0,68	1,36
TOTAL MATERIAL:					59,98
VALOR SEM ENCARGOS:					123,54
VALOR ENCARGOS:					54,15
VALOR COM ENCARGOS:					177,69

13.4.2. C1638 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W (UN)					
MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,99	7,84	7,76
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,99	9,76	9,66
TOTAL MAO DE OBRA:					17,42
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1371 LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	SEINFRA	UN	1,00	85,17	85,17
TOTAL MATERIAL:					85,17
VALOR SEM ENCARGOS:					102,59
VALOR ENCARGOS:					14,84
VALOR COM ENCARGOS:					117,43

13.4.3. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)					
MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,19	7,84	1,48
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,19	9,76	1,84
TOTAL MAO DE OBRA:					3,32
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255 INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00	6,84	6,84
TOTAL MATERIAL:					6,84
VALOR SEM ENCARGOS:					10,16
VALOR ENCARGOS:					2,84
VALOR COM ENCARGOS:					13,00

13.4.4. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)					
MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,26	7,84	2,05
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,26	9,76	2,55
TOTAL MAO DE OBRA:					4,60

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
 C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99
 Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça - Ce. Cep: 62.365-000
 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

Joseias Magalhães de Sousa
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 117820
 INP 06014

REALIZE

CONSTRUCÇÕES E IMÓVEIS



COMPOSIÇÕES DE PREÇO

IMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGÚ
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
IDEREÇO: RUA SANTA INÊS - MULUNGÚ - CE
INTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
DI: 25,92%

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2107 TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	1,00	6,26	6,26
TOTAL MATERIAL:					6,26
VALOR SEM ENCARGOS:					10,86
VALOR ENCARGOS:					3,91
VALOR COM ENCARGOS:					14,77

14.1.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,90	9,63	8,66
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,01	7,13	7,19
TOTAL MAO DE OBRA:					15,85

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02	45,90	0,69
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18	0,99	2,16
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18	0,41	0,89
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00	0,38	9,50
TOTAL MATERIAL:					13,24
VALOR SEM ENCARGOS:					29,09
VALOR ENCARGOS:					13,52
VALOR COM ENCARGOS:					42,61

14.1.2. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09	9,63	0,87
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,14	7,13	0,96
TOTAL MAO DE OBRA:					1,83

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01	45,90	0,28
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43	0,41	1,00
TOTAL MATERIAL:					1,28
VALOR SEM ENCARGOS:					3,11
VALOR ENCARGOS:					1,55
VALOR COM ENCARGOS:					4,66

14.1.3. C3028 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,54	9,63	5,20
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,54	7,13	3,85
TOTAL MAO DE OBRA:					9,05

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,03	463,38	11,58
TOTAL SERVICO:					11,58
VALOR SEM ENCARGOS:					20,63
VALOR ENCARGOS:					12,15
VALOR COM ENCARGOS:					32,78

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
 C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99
 Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça - Ce. Cep: 62.365-000
 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

Josemar Magalhães de Sousa
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 11782D
 0601494717

REALIZE

CONSTRUÇÕES E IMÓVEIS



COMPOSIÇÕES DE PREÇO

IMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGÚ
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
IDEREÇO: RUA SANTA INÊS - MULUNGÚ - CE
INTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
II: 25,92%

14.1.4. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02	10,97	0,22
TOTAL EQUIPAMENTO:					0,22
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,72	9,63	6,93
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,63	9,63	6,07
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,27	9,63	2,60
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,99	7,13	7,06
TOTAL MAO DE OBRA:					22,66
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02	10,35	0,21
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04	49,50	1,98
I0163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35	4,00	5,40
I0528 CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00	14,86	14,86
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36	0,41	7,12
I1605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09	62,78	5,65
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,02	10,13	0,20
TOTAL MATERIAL:					35,42
VALOR SEM ENCARGOS:					58,30
VALOR ENCARGOS					19,43
VALOR COM ENCARGOS:					77,73

14.2.1. C3023 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,54	9,63	5,20
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,54	7,13	3,85
TOTAL MAO DE OBRA:					9,05
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02	463,38	9,27
TOTAL SERVICO:					9,27
VALOR SEM ENCARGOS:					18,32
VALOR ENCARGOS					11,26
VALOR COM ENCARGOS:					29,58

14.2.2. C0766 - CERÂMICA VERMELHA (7.5X15)cm C/ARGAMASSA MISTA CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,35	9,63	13,00
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,35	7,13	9,63
TOTAL MAO DE OBRA:					22,63
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03	45,90	1,40
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,83	0,99	1,81
I0519 CERÂMICA VERMELHA 7.5X15CM	SEINFRA	M2	1,10	11,15	12,27
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	10,65	0,41	4,37

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
 C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99
 Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça - Ce. Cep: 62.365-000
 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

Josuías Magalhães de Sousa
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 11782D
 RNP 060149471-7

REALIZE

CONSTRUCÇÕES E IMÓVEIS



COMPOSIÇÕES DE PREÇO

IMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGÚ
 OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
 IDEREÇO: RUA SANTA INÊS - MULUNGÚ - CE
 INTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
 II: 25,92%

TOTAL MATERIAL:	19,85
VALOR SEM ENCARGOS:	42,48
VALOR ENCARGOS:	19,27
VALOR COM ENCARGOS:	61,75

14.2.3. C3014 - PEDRA SÃO TOMÉ (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,35	9,63	13,00
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,35	7,13	9,63
TOTAL MAO DE OBRA:					22,63

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2484 PEDRA SÃO TOMÉ	SEINFRA	M2	1,05	118,80	124,74
TOTAL MATERIAL:					124,74

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,03	319,27	7,98
TOTAL SERVICO:					7,98
VALOR SEM ENCARGOS:					155,35
VALOR ENCARGOS:					20,64
VALOR COM ENCARGOS:					175,99

14.2.4. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,18	7,84	1,41
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,27	9,64	2,60
TOTAL MAO DE OBRA:					4,01

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1856 SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19	10,87	2,07
I2079 TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31	5,76	1,79
TOTAL MATERIAL:					3,86

VALOR SEM ENCARGOS:					7,87
VALOR ENCARGOS:					3,42
VALOR COM ENCARGOS:					11,29

14.3.1. C3721 - VIGA DE MADEIRA MACIÇA 10"x 4" (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPinteIRO	SEINFRA	H	1,35	7,84	10,58
I0498 CARPinteIRO	SEINFRA	H	1,35	9,63	13,00
TOTAL MAO DE OBRA:					23,58

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1731 PREGO 19X33	SEINFRA	KG	0,30	10,13	3,04
I6792 VIGA DE MADEIRA EM MASSARANDUBA 10"x 4"	SEINFRA	M	1,00	65,76	65,76
TOTAL MATERIAL:					68,80

VALOR SEM ENCARGOS:					92,38
VALOR ENCARGOS:					20,09
VALOR COM ENCARGOS:					112,47

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
 C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99

Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça - Ce. Cep: 62.365-000
 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

Joséias Magalhães de Sousa
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 11782D
 R.P.P. 06014947-7

REALIZE

CONSTRUÇÕES E IMÓVEIS



COMPOSIÇÕES DE PREÇO

IMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGÚ
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
IDEREÇO: RUA SANTA INÊS - MULUNGÚ - CE
INTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
II: 25,92%

14.3.2. C2678 - VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3" (M)					
MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,68	7,84	5,29
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,68	9,63	6,50
TOTAL MAO DE OBRA:					11,79
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1731 PREGO 19X33	SEINFRA	KG	0,30	10,13	3,04
I2367 LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	1,00	21,87	21,87
TOTAL MATERIAL:					24,91
VALOR SEM ENCARGOS:					36,70
VALOR ENCARGOS					10,05
VALOR COM ENCARGOS:					46,75

14.3.3. C0769 - CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR CRISTAL ESP.= 6mm (M2)					
MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	SEINFRA	H	0,68	9,63	6,50
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,68	7,13	4,81
TOTAL MAO DE OBRA:					11,31
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0544 CHAPA POLICARBONATO 6MM,ALVEOLAR CRISTAL	SEINFRA	M2	1,05	86,92	91,27
I1627 PERFIL ESTRUTURAL 35X35X7X1.5MM	SEINFRA	M	2,30	2,54	5,84
TOTAL MATERIAL:					97,11
VALOR SEM ENCARGOS:					108,42
VALOR ENCARGOS					9,65
VALOR COM ENCARGOS:					118,07

14.4.1. C3449 - MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO (M)					
MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,16	9,63	1,56
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,32	7,13	2,31
TOTAL MAO DE OBRA:					3,87
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0971 MEIO FIO PRE MOLDADO DIM.=(0,07x0,30x1,00)m	SEINFRA	M	1,00	10,14	10,14
TOTAL MATERIAL:					10,14
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00	319,27	0,32
TOTAL SERVICO:					0,32
VALOR SEM ENCARGOS:					14,33
VALOR ENCARGOS					3,35
VALOR COM ENCARGOS:					17,68

14.4.2. C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)					
SERVICO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0055 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TUIOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	SEINFRA	M3	0,18	392,62	70,67

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA – ME
 C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99

Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça – Ce. Cep: 62.365-000
 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

Josemar Magalhães de Sousa
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 117820
 RNE 060149471-7

REALIZE

CONSTRUÇÕES E IMÓVEIS



COMPOSIÇÕES DE PREÇO

IMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGÚ
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
IDEREÇO: RUA SANTA INÊS - MULUNGÚ - CE
INTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
II: 25,92%

C1213	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	0,52	16,00	8,32
C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	0,07	302,93	21,21
C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	1,00	19,13	19,13
C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	0,52	9,83	5,11
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,12	17,01	2,04
C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	0,52	5,10	2,65
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,12	10,91	1,31
TOTAL SERVIÇO:						130,44
VALOR SEM ENCARGOS:						130,44
VALOR ENCARGOS:						52,60
VALOR COM ENCARGOS:						183,04

14.4.3. C4819 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)						
EQUIPAMENTO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,08	15,88	1,20
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00	27,56	0,11
TOTAL EQUIPAMENTO:						1,31
MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,14	9,63	1,38
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,14	7,13	1,02
TOTAL MAO DE OBRA:						2,40
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06	45,90	2,61
I2403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,01	34,96	0,23
I9099	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SEINFRA	M2	1,00	31,93	32,03
TOTAL MATERIAL:						34,87
VALOR SEM ENCARGOS:						38,58
VALOR ENCARGOS:						2,60
VALOR COM ENCARGOS:						41,18

14.4.4. C4624 - PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)						
MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,44	9,63	13,86
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,13	7,13	8,02
TOTAL MAO DE OBRA:						21,88
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02	45,90	0,84
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,73	0,99	2,70
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,80	0,41	1,15
I8623	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EM PMC (CONCRETO) ESP. 3cm	SEINFRA	M2	1,10	40,39	44,43

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99
Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça - Ce. Cep: 62.365-000
Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

Joseias Magalhães de Sousa
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 117820
RNP 060149471-7

REALIZE

CONSTRUÇÕES E IMÓVEIS



COMPOSIÇÕES DE PREÇO

IMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGÚ
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
IDEREÇO: RUA SANTA INÊS - MULUNGÚ - CE
INTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
DI: 25,92%

TOTAL MATERIAL:	49,12
VALOR SEM ENCARGOS:	71,00
VALOR ENCARGOS:	18,66
VALOR COM ENCARGOS:	89,66

14.5.1. C0360 - BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m (UN)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0188 BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L=3,00M	SEINFRA	UN	1,00	756,00	756,00
TOTAL MATERIAL:					756,00
VALOR SEM ENCARGOS:					756,00
VALOR ENCARGOS:					0,00
VALOR COM ENCARGOS:					756,00

14.6.1. C4807 - BALIZADOR DE SOBREPOR TIPO TARTARUGA, CORPO EM ALUMÍNIO E GRADE DE PROTEÇÃO, PARA UMA LÂMPADA LED,

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,08	7,84	8,47
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,08	9,76	10,54
TOTAL MAO DE OBRA:					19,01
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9122 BALIZADOR DE SOBREPOR TIPO TARTARUGA, CORPO EM ALUMÍNIO E GRADE DE PROTEÇÃO, PARA UMA LÂMPADA LED, SOQUETE E27, POTÊNCIA 7W FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	SEINFRA	UN	1,00	121,50	121,50
TOTAL MATERIAL:					121,50
VALOR SEM ENCARGOS:					140,51
VALOR ENCARGOS:					16,19
VALOR COM ENCARGOS:					156,70

14.6.2. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,70	7,84	21,17
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,70	9,76	26,34
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,25	7,13	16,05
TOTAL MAO DE OBRA:					63,56
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00	1,30	15,60
I0419 CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00	1,23	1,23
I0428 CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00	6,67	6,67
I0957 CURVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00	1,65	1,65
I0981 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10	8,88	0,89
I1075 ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00	2,69	8,07
I1105 ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00	2,35	2,35
I1181 FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00	0,70	2,10
I1262 INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00	20,06	20,06
I1409 LUVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00	0,68	1,36
TOTAL MATERIAL:					59,98
VALOR SEM ENCARGOS:					123,54
VALOR ENCARGOS:					54,15

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA – ME
 C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99
 Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça – Ce. Cep: 62.365-000
 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

Joséias Magalhães de Sousa
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 117820
 RNP 0601494717

REALIZE

CONSTRUCÇÕES E IMÓVEIS



COMPOSIÇÕES DE PREÇO

IMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGÚ
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
IDEREÇÃO: RUA SANTA INÊS - MULUNGÚ - CE
INTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
DI: 25,92%

VALOR COM ENCARGOS: 177,69

15.1.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,32	7,84	2,47
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,36	9,64	3,47
TOTAL MAO DE OBRA:						5,94
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25	0,50	0,13
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12	10,87	1,30
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17	13,19	2,24
TOTAL MATERIAL:						3,67
VALOR SEM ENCARGOS:						9,61
VALOR ENCARGOS:						5,06
VALOR COM ENCARGOS:						14,67

15.2.1. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Josefias Magalhães de Sousa
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 117820

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA – ME
 C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99
 Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça – Ce. Cep: 62.365-000
 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

REALIZE

CONSTRUÇÕES E IMÓVEIS



COMPOSIÇÕES DE PREÇO

IMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGÚ
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
IDEREÇO: RUA SANTA INÊS - MULUNGÚ - CE
INTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
II: 25,92%

I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,18	7,84	1,41
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,27	9,64	2,60
TOTAL MAO DE OBRA:						4,01

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19	10,87	2,07
I2079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31	5,76	1,79
				TOTAL MATERIAL:		3,86
				VALOR SEM ENCARGOS:		7,87
				VALOR ENCARGOS		3,42
				VALOR COM ENCARGOS:		11,29

15.2.2. C0589 - CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES (M2)

MAO DE OBRA			FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR		SEINFRA	H	0,27	9,64	2,60
					TOTAL MAO DE OBRA:		2,60

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,45	0,99	0,45
				TOTAL MATERIAL:		0,45
				VALOR SEM ENCARGOS:		3,05
				VALOR ENCARGOS		2,22
				VALOR COM ENCARGOS:		5,27

15.3.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,32	7,84	2,47
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,36	9,64	3,47
				TOTAL MAO DE OBRA:		5,94

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25	0,50	0,13
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12	10,87	1,30
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17	13,19	2,24
TOTAL MATERIAL:						3,67
VALOR SEM ENCARGOS:						9,61
VALOR ENCARGOS						5,06
VALOR COM ENCARGOS:						14,67

Joseias Magalhães de Sousa
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 11782D
 RNP: 060149471-7

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA – ME
 C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99
 Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça – Ce. Cep: 62.365-000
 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

REALIZE

CONSTRUÇÕES E IMÓVEIS

CRONOGRAMA

TOMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGU
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
ENDEREÇO: RUA SANTA INÊS - MULUNGU - CE
FONTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 25,92%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.804,84	100,00						100,00
			3.804,84						3.804,84
2	ESTACIONAMENTO ONIBUS	36.014,10	100,00						100,00
			36.014,10						36.014,10
3	QUADRA	392.541,64	30,00	40,00	30,00				100,00
			117.762,49	157.016,66	117.762,49				392.541,64
4	WCS FUNCIONÁRIOS	27.839,29			100,00				100,00
					27.839,29				27.839,29
5	PATIO	103.343,59				100,00			100,00
						103.343,59			103.343,59
6	WCS ALUNOS	59.684,54				100,00			100,00
						59.684,54			59.684,54
7	CAIXA D'ÁGUA DESPESA	1.187,00				100,00			100,00
						1.187,00			1.187,00
8	SECRETARIA	5.158,42				100,00			100,00
						5.158,42			5.158,42
9	SALAS 05 A 09	40.308,11					100,00		100,00
							40.308,11		40.308,11
10	SALAS 10 A 13	39.318,49					100,00		100,00
							39.318,49		39.318,49
11	WCS DAS SALAS 10 A 13	10.851,86					100,00		100,00
							10.851,86		10.851,86
12	SALAS 01 A 04 E SALAS DOS PROFESSORES	30.024,05					100,00		100,00
							30.024,05		30.024,05
13	INFORMÁTICA	7.486,19					100,00		100,00
							7.486,19		7.486,19
14	ENTRADA	75.505,05						100,00	100,00
								75.505,05	75.505,05
15	PINTURA	66.634,95						100,00	100,00
								66.634,95	66.634,95
VALOR PARCIAL		157.581,43	157.581,43	157.016,66	145.601,78	169.373,55	127.988,70	142.140,00	
VALOR ACUMULADO		157.581,43	157.581,43	314.598,09	460.199,87	629.573,42	757.562,12	899.702,12	
% PARCIAL			17,51%	17,45%	16,18%	18,83%	14,23%	15,80%	
% ACUMULADO			17,51%	34,97%	51,15%	69,98%	84,20%	100,00%	



Joselias Magalhães de Sousa
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 11782D
 RNP: 060149471-7

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
 C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99

Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça - Ce. Cep: 62.365-000
 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

ca

REALIZE

CONSTRUÇÕES E IMÓVEIS



COMPOSIÇÕES DE PREÇO

IMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGÚ
 OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
 ENDEREÇO: RUA SANTA INÊS - MULUNGÚ - CE
 NTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
 II: 25,92%

15.4.1. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,32	7,84	2,47
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,36	9,64	3,47
TOTAL MAO DE OBRA:						5,94
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04	11,50	0,46
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16	19,31	3,09
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13	8,89	1,16
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40	0,50	0,20
TOTAL MATERIAL:						4,91
VALOR SEM ENCARGOS:						10,85
VALOR ENCARGOS:						5,06
VALOR COM ENCARGOS:						15,91

Joseias Magalhães de Sousa
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 11782D
 RNP 060149471 7

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
 C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99
 Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça - Ce. Cep: 62.365-000
 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

REALIZE

CONSTRUCÇÕES E IMÓVEIS



BDI

TOMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGÚ
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
ENDEREÇO: RUA SANTA INÊS - MULUNGÚ - CE
FONTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 25,92%

COD	DESCRIÇÃO	%
BENEFÍCIOS		
S + G	Seguro Garantia	0,8000
L	Lucro	6,1600
TOTAL		6,9600

DESPESAS INDIRETAS		
AC	Administração Central	3,0000
DF	Despesas Financeiras	0,5900
R	Riscos	0,9700
TOTAL		4,5600

I	IMPOSTOS	
	COFINS	3,0000
	ISS	3,0000
	PIS	0,6500
	CPRB (2%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,5000
TOTAL		11,1500

BDI = 25,92%

$$(((1+AC+R+S+G)*(1+DF)*(1+L))/(1-I))-1$$

Josefias Magalhães de Sousa
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-CE 11782D
 RNP 060149471-7

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA – ME
 C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99
 Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça – Ce. Cep: 62.365-000
 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

REALIZE

CONSTRUCÇÕES E IMÓVEIS



ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	1,0000	1,0000
	TOTAL	17,8000	17,8000

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,7800	0,0000
B2	Feriados	3,4100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,8900	0,6900
B4	13º Salário	10,7100	8,3300
B5	Licença Paternidade	0,0800	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7100	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,4100	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1200	0,0900
B9	Férias Gozadas	7,8900	6,1400
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
	TOTAL	43,0300	15,8900

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,0600	3,9400
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1200	0,0900
C3	Férias Indenizadas	5,6800	4,4200
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,9900	3,8900
C5	Indenização Adicional	0,4300	0,3300
	TOTAL	16,2800	12,6700

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,6600	2,8300
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4300	0,3300
	TOTAL	8,0900	3,1600

Horista = 85,20%

A + B + C + D

Joseias Magalhães de Sousa
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 11782D
RNP: 060149471-7

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA – ME

C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99

Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça – Ce. Cep: 62.365-000

Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

REALIZE

CONSTRUCÇÕES E IMÓVEIS



ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
TOTAL		16,8000	16,8000

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8500	0,0000
B2	Feriados	3,7100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9200	0,7100
B4	13º Salário	10,8300	8,3300
B5	Licença Paternidade	0,0700	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7200	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,5500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1100	0,0900
B9	Férias Gozadas	9,1800	7,0700
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
TOTAL		44,9700	16,8400

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,6000	4,3100
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1300	0,1000
C3	Férias Indenizadas	4,4000	3,3900
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8100	3,7000
C5	Indenização Adicional	0,4700	0,3600
TOTAL		15,4100	11,8600

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,5500	2,8300
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4700	0,3600
TOTAL		8,0200	3,1900

Horista = 85,20%

A + B + C + D

Joseias Magalhães de Sousa
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 117820
RNP: 060149471-7

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA – ME

C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99

Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça – Ce. Cep: 62.365-000

Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br / FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341



À
Prefeitura Municipal de Mulungu
REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2019

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A REALIZAÇÃO DE REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES, JUNTO A SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE MULUNGU – CE, CONFORME PROJETOS E DEMAIS ESPECIFICAÇÕES EM ANEXO DO EDITAL

DECLARAÇÃO DE HABILITAÇÃO

A Empresa **REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA - ME**, inscrita no CNPJ sob o nº **07.579.338/0001-99**, com sede a Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/Nº, Centro em Graça – Ceará, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) **Francisco Marcos Costa de Andrade**, portador da carteira nacional de habilitação Nº 01530569078 DETRAN-CE e do CPF nº 234.589.413-04, **D E C L A R A** que assume inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital, que serão executados de acordo com as exigências editalícias e contratuais e que os serviços serão iniciados no prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da ordem de serviço.

Graça, 21 de MAIO de 2019.


Francisco Marcos Costa de Andrade
Sócio Administrador


REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA – ME
C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99
Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça - Ce
Cep: 62.365-000 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br
FONE.: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341



ANEXO I - CARTA-PROPOSTA

Graça, 21 de maio de 2019

À Prefeitura Municipal de Mulungu

Comissão Permanente de Licitação.

REF: TOMADA DE PREÇOS No 03/2019.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A REALIZAÇÃO DE REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES, JUNTO A SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE MULUNGU - CE, CONFORME PROJETOS E DEMAIS ESPECIFICAÇÕES EM ANEXO DO EDITAL

Prezados(as) Senhores(as),

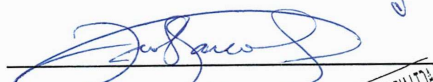
Apresentamos a V. Sas. nossa proposta para objeto do Edital de TOMADA DE PREÇOS No. 003/2019 pelo preço Global de R\$ 899.702,12 (Oitocentos e noventa e nove mil, setecentos e dois reais e doze centavos) com prazo de execução de 180 (cento e oitenta) dias.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. FRANCISCO MARCOS COSTA DE ANDRADE, portador da Carteira de Identidade RG 24.444- OAB - CE, CPF 234.589.413-04, como representante desta Empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Atenciosamente,


Francisco Marcos Costa de Andrade
Sócio Administrador
CNPJ: 07.579.338/0001-99

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99
Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça - Ce
Cep: 62.365-000 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br
FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

Reconheço a(s) firma(s) de FRANCISCO MARCOS COSTA DE ANDRADE.
Dou fé.
de 20 de 2019
Mulungu - CE
Em testemunha
HAROLD VIANA SILVEIRA JR. ESCRIVENTE

06.580.161/0001-88
MULUNGU CARTÓRIO 01 OFÍCIO N.º 15
Coronel Justino Café, 426 - Centro
Cep: 62.764-000 - Mulungu - Ceará



CARTÓRIO HAROLD VIANA SILVEIRA JR. ESCRIVENTE
MULUNGU - CEARÁ
1º OFÍCIO



REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA – ME

CNPJ: 07.579.338/0001-99

RUA EUCLIDES AUGUSTO RIBEIRO, S/Nº - CENTRO - GRAÇA – CEARÁ

CEP.: 62.365-000

E-MAIL: realizeconstrucoeseimoveis@gmail.com

FONE: (88) 9 9608 0341


Francisco Marcos Costa de Andrade
Sócio Administrador
REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA
CNPJ: 07.579.338-0001-99

CARTÓRIO HAROLD VIANA SILVEIRA
1º OFÍCIO
MULUNGU - CEARÁ

Reconheço a(s) firma(s) de FRANCISCO MARCOS COSTA DE ANDRADE
Dou fé.
Mulungu 22 de 05 de 20 19
Em testemunho [assinatura] da verdade.
HAROLD VIANA SILVEIRA JR. ESCRIVENTE



06.580.161/0001-88
MULUNGU CARTÓRIO 01 OFÍCIO NOTAS
Rua Coronel Justino Café, 426 - Centro
Cep: 62.764-000 - Mulungu - Ceará

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA – ME

C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99

Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça - Ce

Cep: 62.365-000 Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br

FONE.: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

REALIZE

CONSTRUCÇÕES E IMÓVEIS



ORÇAMENTO BÁSICO

TOMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGÚ
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
ENDEREÇO: RUA SANTA INÊS - MULUNGÚ - CE
FONTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 25,92%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					3.804,84
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	12,00	251,80	317,07	3.804,84
2		ESTACIONAMENTO ONIBUS					36.014,10
2.1		ENTRADA					21.184,25
2.1.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	28,01	183,04	230,48	6.455,74
2.1.2	C1803	MURETA C/TUJO MACIÇO, REBOCADA, INCL. FUNDACOES	M2	7,63	223,80	281,81	2.150,21
2.1.3	C4730	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	9,54	171,14	215,50	2.055,87
2.1.4	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	20,70	403,69	508,33	10.522,43
2.2		PAVIMENTAÇÃO					14.829,85
2.2.1	C2896	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/ REJUNTAMENTO (AGREGADO ADQUIRIDO)	M2	406,52	28,97	36,48	14.829,85
3		QUADRA					392.541,64
3.1		ACESSO PELA ESCOLA					35.140,90
3.1.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	382,66	29,21	36,78	14.074,23
3.1.2	C3450	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA (27x3)mm EM MÓDULOS (1,00x1,00)m	M2	382,66	37,79	47,59	18.210,79
3.1.3	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3,00m	UN	3,00	756,00	951,96	2.855,88
3.2		ESCADA E RAMPA					11.240,62
3.2.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	4,23	331,11	416,93	1.763,61
3.2.2	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TUJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	4,25	388,81	489,59	2.080,76
3.2.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	28,29	4,66	5,87	166,06
3.2.4	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	28,29	26,11	32,88	930,18
3.2.5	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	35,38	29,21	36,78	1.301,28
3.2.6	C3450	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA (27x3)mm EM MÓDULOS (1,00x1,00)m	M2	35,38	37,79	47,59	1.683,73
3.2.7	C1448	GUARDA CORPO DE TUBO DE AÇO INOX	M	39,00	67,50	85,00	3.315,00
3.3		COBERTURA					192.403,69
3.3.1	C1327	ESTRUTURA DE AÇO EM ARCO VÃO DE 30m	M2	1.030,55	98,34	123,83	127.613,01
3.3.2	C4827	TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM	M2	1.030,55	49,93	62,87	64.790,68
3.4		PISO					122.035,40
3.4.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	967,00	29,21	36,78	35.566,26
3.4.2	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	967,00	71,01	89,42	86.469,14
3.5		EQUIPAMENTOS					31.721,03
3.5.1	C0040	ALAMBRADO P/QUADRA ESPORTIVA ALTURA 4M	M	55,60	255,19	321,34	17.866,50
3.5.2	C0039	ALAMBRADO P/QUADRA ESPORTIVA ALTURA 1M	M	74,14	133,38	167,95	12.451,81
3.5.3	C1349	ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTSAL	CJ	1,00	794,12	999,96	999,96
3.5.4	C1351	ESTRUTURA METÁLICA P/ REDE DE VOLEY	CJ	1,00	319,85	402,76	402,76
4		WCs FUNCIONÁRIOS					27.839,29
4.1		DEMOLIÇÕES					487,66
4.1.1	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	14,28	10,79	13,59	194,07
4.1.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	5,76	40,48	50,97	293,59
4.2		ALVENARIAS E DIVISÓRIAS					4.038,36
4.2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	3,30	42,61	53,65	177,05
4.2.2	C1134	DIVISÓRIA DE GRANILITE C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA	M2	16,05	191,06	240,58	3.861,31
4.3		REVESTIMENTOS					5.472,34
4.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	6,60	4,66	5,87	38,74
4.3.2	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	38,40	24,25	30,54	1.172,74

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA - ME
C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99
Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça - Ce. Cep: 62.365-000
Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br
FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

José Elias Magalhães de Sousa
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 11782D
RNP: 050149471-7

REALIZE

CONSTRUCÇÕES E IMÓVEIS



ORÇAMENTO BÁSICO

TOMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGU
OBJETO: REFORMA DA ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES
ENDEREÇO: RUA SANTA INÊS - MULUNGU - CE
FONTE: SINAPI NOV/2018 e SEINFRA 26.1 COM DESONERAÇÃO
BDI: 25,92%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
4.3.3	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	38,40	81,03	102,03	3.917,95
4.3.4	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	38,40	7,09	8,93	342,91
4.4	PISOS						2.428,60
4.4.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	2,60	183,04	230,48	599,25
4.4.2	C4437	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	17,60	75,45	95,01	1.672,18
4.4.3	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	17,60	7,09	8,93	157,17
4.5	ESQUADRIAS						3.342,73
4.5.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	UN	1,00	619,74	780,38	780,38
4.5.2	C2215	REVESTIMENTO DE FÓRMICA EM ESQUADRIAS OU MÓVEIS	M2	6,72	51,68	65,08	437,34
4.5.3	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	4,80	351,58	442,71	2.125,01
4.6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						9.876,72
4.6.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	11,00	163,80	206,26	2.268,86
4.6.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	13,00	152,00	191,40	2.488,20
4.6.3	C0355	BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m	UN	2,00	599,74	755,19	1.510,38
4.6.4	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	4,00	533,57	671,87	2.687,48
4.6.5	C1792	MICITORIO DE LOUÇA BRANCA	UN	2,00	324,69	408,85	817,70
4.6.6	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	UN	1,00	82,67	104,10	104,10
4.7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						2.192,88
4.7.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	8,00	177,69	223,75	1.790,00
4.7.2	C1638	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	UN	2,00	117,43	147,87	295,74
4.7.3	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	2,00	13,00	16,37	32,74
4.7.4	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	4,00	14,77	18,60	74,40
5	PATIO						103.343,59
5.1	DEMOLIÇÕES						30,58
5.1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	0,60	40,48	50,97	30,58
5.2	QUADRA						48.699,03
5.2.1	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	544,61	71,01	89,42	48.699,03
5.3	DRENAGEM						7.837,76
5.3.1	C2727	DRENAGEM COM CALHA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO D= 0,30m	M	80,70	44,87	56,50	4.559,55
5.3.2	C1436	GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS	M2	13,78	138,15	173,96	2.397,17
5.3.3	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	4,00	174,92	220,26	881,04
5.4	PALCO						15.774,53
5.4.1	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	2,40	388,81	489,59	1.175,02
5.4.2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	86,10	42,61	53,65	4.619,27
5.4.3	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	178,35	4,66	5,87	1.046,91
5.4.4	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	178,35	26,11	32,88	5.864,15
5.4.5	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	24,32	29,21	36,78	894,49
5.4.6	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	24,32	71,01	89,42	2.174,69
5.5	PLAYGROUND						3.427,16
5.5.1	C0114	AREIA FINA E PIÇARRA 1:1	M3	7,29	87,38	110,03	802,12
5.5.2	C3645	ESCORREGADOR PEQUENO, CONFEÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	UN	1,00	517,90	652,14	652,14
5.5.3	C3000	GANGORRA C/ 03 PRANCHAS, CONFEÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	UN	1,00	777,77	979,37	979,37
5.5.4	C3643	CARROSSEL TIPO OLA, CONFEÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	UN	1,00	789,02	993,53	993,53
5.6	ÁREA DE CONVIVÊNCIA						19.575,00
5.6.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	157,40	29,21	36,78	5.789,17

REALIZE CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA – ME
C.N.P.J. N.º 07.579.338/0001-99
Rua Euclides Augusto Ribeiro, S/N, Centro, Graça – Ce. Cep: 62.365-000
Email: realizeconstrutora@yahoo.com.br
FONE: (88) 99454-9975 (85) 99608-0341

Josénias Magalhães de Sousa
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 11782D
RNP: 060149471-7